

Управление Федеральной службы по надзору
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области
Территориальный отдел

в Ленинском районе и Верх-Исетском районе города Екатеринбурга
адрес: 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мичурина, дом 91
тел. (343) 350-66-64, факс: 355-44-13, e-mail: mail_16@66.rosпотребнадzor.ru, сайт: http://66.rosпотребнадzor.ru
ОКПО 77149652, ОГРН 1056603541565, ИНН/КПП 6670083677/667001001

Фролов В.В.
Землякова П.И.
Сосновский В.И.
Сосновский В.И.
Сосновский В.И.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

№ 2010/16 от 29.12.2010 г.

г. Екатеринбург

Заместитель главного государственного санитарного врача по Ленинскому району и Верх-Исетскому району города Екатеринбурга, заместитель начальника Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Ленинском районе и Верх-Исетском районе города Екатеринбурга Виталий Борисович Лушев

в присутствии	В отсутствие Фролова В.М., определение от 28.12.2010 г.	ф.и.о. Фролова В.М. Управляющая компания «Верх-Исетская» Входящий 07.01.2011 1447 212-07-31
рассмотрев дело об административном правонарушении, совершенном Фроловым Валерием Михайловичем	лицо, вызванное на рассмотрение дела	
проживающего	г. Екатеринбург, ул. Разливная, 48	гражданин, должностным лицом, ИП с указанием фамилии, имени, отчества лица, привлекаемого к ответственности адрес должность, место работы
работающего	Генеральный директор, ЗАО "Управляющая компания "Верх-Исетская", г.Екатеринбург, Посадская ул., 28а	
дата, место рождения	30.01.1947 г., г. Свободное Амурской области	

при рассмотрении документов, поступивших от ЗАО «УК «Верх-Исетская» (г. Екатеринбург, ул. Посадская, 28 а) в рамках административного расследования по жалобе гражданки Волковой, проживающей по адресу г. Екатеринбург ул. Бебеля, 118, кв. 101, содержащее сведения о внесении в квитанцию на оплату коммунальных услуг за сентябрь 2010 г. по лицевому счету №3609201120 строки «Электроэнергия (по нормативу)» в сумме 652,96 рублей при наличии индивидуального прибора учета (счетчика), показания которого за последний месяц также отражены в квитанции, обнаружено нарушение права потребителя на получение необходимой и достоверной информации об оказываемых услугах, об исполнителе, а именно: 03.12.2010 г. в 15.30 в ЗАО «УК «Верх-Исетская» (г. Екатеринбург, ул. Посадская, 28 а) в квитанции на оказание жилищных и коммунальных услуг за сентябрь 2010 г. по ЛС 3609201120 внесено 2 строки на оплату электроэнергии: электроэнергия (по нормативу) (предъявленная к оплате сумма - 452,76 руб.) и электроэнергия (предъявленная к оплате сумма -200,20 рублей) при том, что общедомовое потребление электроэнергии предъявлено к оплате в следующих строках. В ответе Управляющей компании гражданке Волковой Т.В. (исх. №4839/12 от 30.09.2010 г.) сказано, что первая строка по электроэнергии начислена за август месяц 2010 г. по показаниям индивидуального прибора учета электроэнергии, а вторая строка начислена по нормативу за расчетный месяц сентябрь 2010 г. При рассмотрении квитанции установлено, что строки расположены в обратном порядке.

Согласно п. 14 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307), расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу, что должно быть отражено и отражено в платежном документе (сентябрь 2010 г.), наряду с объемом (количеством) потребленных в течение расчетного периода ресурсов (п. 38 в,г). Соответственно, плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги (п. 35), на основании платежных документов, представляемых исполнителем не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата (п. 37).

Согласно п. 7 Постановления правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок

помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, установленной в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях. Следует заметить, что указанные Правила регулируют отношения по содержанию общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме (далее - общее имущество).

Согласно информации в квитанции на оплату жилищных и коммунальных услуг за сентябрь 2010 г. по лицевому счету № 3609201120 на 18.09.2010 г., квартира № 101 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, 118, является муниципальной собственностью. Таким образом, неверно определено ответственное лицо за замену индивидуального прибора учета.

Кроме того, документы, подтверждающие истечение срока поверки индивидуального прибора учета для кв. №101 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бебеля, 118, а также паспорт прибора, который бы содержал информацию о классе точности 2,5 и ниже, информация об отсутствии пломб (ее нарушении), повреждении корпуса данного прибора учета, его неисправность с 01.09.2010 г., отсутствуют (не представлены), в связи с чем отсутствуют основания установления факта невозможности принятия к начислению оплаты коммунальной услуги (электроснабжение) показания данного индивидуального прибора учета.

На основании выше изложенного, гражданке Волковой представлена недостоверная информация об отсутствии возможности начисления платы по индивидуальному прибору учета.

что является нарушением:

статья закона, санитарные правила, нормы и гигиенические нормативы
п.1 ст.8, п.2 ст.8, п.1 ст.10, п.2 ст.10 Закона РФ от 07.02.1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей»
Постановление 307 О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам п.п. 14, 35, 37, 38 в, г, 51г.

и влечет административную ответственность по статье 14.8 ч.1 КоАП РФ

В соответствии со статьей 2.4. КоАП РФ: Административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей. В соответствии со статьей 2.2. КоАП РФ: 1. Административное правонарушение признается совершенным умышленно, если лицо, его совершившее, сознавало противоправный характер своего действия (бездействия), предвидело его вредные последствия и желало наступления таких последствий или сознательно их допускало либо относилось к ним безразлично. 2. Административное правонарушение признается совершенным по неосторожности, если лицо, его совершившее, предвидело возможность наступления вредных последствий своего действия (бездействия), но без достаточных к тому оснований самонадеянно рассчитывало на предотвращение таких последствий либо не предвидело возможности наступления таких последствий, хотя должно было и могло их предвидеть.

Должностное лицо (генеральный директор ЗАО) при выполнении должностных обязанностей в соответствии с должностной инструкцией - обладало всеми необходимыми знаниями и возможностями для соблюдения законодательства РФ, должно было и могло предвидеть нарушения законодательства, должно было и могло принять все зависящие меры к недопущению нарушений, обязанность по соблюдению установленных требований возложена и полностью находилось в зависимости от должностного лица.

Вина генерального директора ЗАО выразилась в недостаточном исполнении возложенных полномочий при наличии объективной возможности в совершении необходимых действий, в том числе при осуществлении общего контроля за качеством направляемой потребителям информации. Генеральный директор должен был и обязан осуществлять контроль за своевременным исполнением обязанностей лицами структурных подразделений Общества, в целях недопущения совершения Обществом нарушений действующего законодательства. При той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру занимаемой должности и условиям осуществляемой деятельности организационно-распорядительного характера, им не принято своевременных и достаточных мер для надлежащего исполнения должностных обязанностей, направленных на выполнение требований, установленных действующим законодательством РФ, специальными Правилами и иными нормативными правовыми актами, при наличии реальной к этому возможности, на обеспечение соблюдения прав и законных интересов потребителей, что свидетельствует о вине должностного лица (директора) в совершении данного правонарушения.

С учетом указанных обстоятельств, должностным лицом - генеральным директором ЗАО "Управляющая компания "Верх-Исетская" Фроловым В.М., совершено административное правонарушение ответственность за которое предусмотрено статьей 14.8 ч.1 КоАП РФ: «нарушение прав потребителей на получение необходимой и достоверной информации об оказываемых услугах».

Учитывая

В соответствии с ст. 23.13, ст.23.49, ч.1 ст.14.8 КоАП РФ

Постановил:

подвергнуть Фролова Валерия Михайловича

административному взысканию в виде

предупреждение

предупреждение, штраф с указанием его размеров

Настоящее постановление может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу либо (после чего) в суд. Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии.

Штраф вносится в 30-дневный срок с момента вступления постановления в законную силу на счет № 40101810500000010010

Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской обл. г.Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6670083677 КПП 667001001. Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (Управление Роспотребнадзора по Свердловской области)

Код бюджетной классификации 14111601000010000140

ОКАТО 65401000000

Постановление вступает в законную силу по истечению 10 суток с момента его вручения, если оно не было обжаловано или опротестовано.

В соответствии с п.1 ст.20.25 КОАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечет наложение штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до 15 суток.

При неуплате административного штрафа постановление направляется для исполнения в принудительном порядке в соответствии со ст. 32.2 КОАП РФ в Управление Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области.

Постановление вступило в законную силу 20 г.

Заместитель главного государственного санитарного врача по Ленинскому району и Верх-Исетскому району города Екатеринбурга, заместитель начальника Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Ленинском районе и Верх-Исетском районе города Екатеринбурга



Виталий Борисович Душев

Постановление получил

подпись лица, подвергнутого взысканию

20 г.

Отметка о высылке постановления заказным письмом

20 г.

№

квитанции