**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 312-09-55
http://nadzor.midural.ru

12.10.2026 № 29-05-01/35776

На № _____ от _____

Законному представителю
ООО «УК «Верх-Исетская»,
ИНН 6658525880

info@ukviz.ru

О направлении решения

**Решение о внесении изменений
в реестр лицензий Свердловской области**

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) по результатам рассмотрения заявления от 15.09.2026 № 38350-К о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области, путем исключения в связи с решением о выборе иного способа управления – непосредственное управление собственниками многоквартирного дома:

- г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 52,

из перечня управляемых ООО «УК «Верх-Исетская», ИНН 6658525880, многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области.

Дата внесения изменений в реестр лицензий Свердловской области – 01.11.2026.

Департамент обращает Ваше внимание, что в силу подп. «б» п. 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила № 491), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета коммунальных ресурсов и начислении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме без учета показаний таких коллективных (общедомовых) приборов учета, Вам необходимо произвести перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества по формуле, предусмотренной п. 2 приложения к Правилам № 491, при этом величину перерасчета надлежит учесть в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, за последний месяц представления к оплате платежного документа для внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.

Начальник отдела

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00B29B6EF488BAEC3CE3148678A0114E52
Владелец **Деревянкина Светлана Сергеевна**
Действителен с 24.09.2026 по 18.12.2027

С.С. Деревянкина

Ягудин Данил Рашидович
(343) 312-00-32 (доб. 729)