ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 13.01.0005.2
по делу об административном правонарушении

18.01.2013

город Екатеринбург
Администрация
Верх-Исетского района

Административная комиссия Верх-Исетского района в составе:
председательствующего Бреденко А.В.,
ответственного секретаря Старостиной Е.А.,
членов комиссии: членов комиссии: Жаркова О.А., Кугутницкой Ж.Б., Кудрявцева К.А., Михалева Д.Г., Поповой Н.И., Рубцова И.В., Рябова С.В., Шестакова В.М.
ознакомившись с материалами дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 № 52-ОЗ в отношении
юридического лица – Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Верх-Исетская»
ИНН 6658226537 КПП 665801001 ОГРН 1069658030045
юридический адрес: город Екатеринбург, ул.Посадская, 28А
фактический адрес: город Екатеринбург, ул.Посадская, 28А
руководитель – генеральный директор Малахова Елена Геннадьевна
законный представитель: Ткаченко Любовь Владимировна действует на основании доверенности от 18.01.2013 № 53,

УСТАНОВИЛА:

Правонарушение совершено при следующих обстоятельствах:

На основании законодательства Российской Федерации, Свердловской области, в соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 7, 10 Закона РФ № 7-ФЗ от 10.01.2003 «Об охране окружающей среды»; статьи 8 Закона РФ № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления», в соответствии с Постановлением Главы города Екатеринбурга № 1251 от 01.11.2001 «Об уполномоченном органе в области экологии, охраны окружающей среды», на основании приказа заместителя главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам благоустройства, транспорта и экологии Е.Е. Липовича № 31/0139-з от 27.12.2011, 08.01.2013 главными специалистами МБУ «Инспекция охраны окружающей среды города Екатеринбурга» было проведено обследование территории, расположенной вблизи здания № 8 по ул.Ясная в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга, по вопросам соблюдения норм и правил при деятельности по обращению с отходами и по вопросам соблюдения требований «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

В ходе обследования, проведенного 08.01.2013 в 12:53, установлено следующее:

1) На оборудованной контейнерной площадке в районе здания № 8 по ул.Ясная находится 5 (пять) контейнеров, объемом 0,75 $м^3$ каждый.

2) На территории контейнерной площадки располагаются несанкционированные свалки отходов. Основной объем составляют следующие виды отходов:

- отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) (код отхода по ФККО 911 001 00 01 00 4);
- отходы из жилищ крупногабаритные (код отхода по ФККО 911 002 00 01 00 5);
- отходы бумаги и картона незагрязненные (код отхода по ФККО 187 100 00 00 00 0);
- отходы полиэтилена в виде пленки (код отхода по ФККО 571 029 02 01 99 5) и др.

Размещение отходов вне мест, специально отведенных органами местного самоуправления, как и нарушение работ или нарушение порядка проведения работ по уборке территории, является нарушением требований ряда нормативно-правовых актов, в том числе:

- статей 22, 51 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
- статей 12, 13 ФЗ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ;
- пунктов 6, 7 Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденных Решением Екатеринбургской

городской Думы от 26.06.2012 № 29/61.

В соответствии с пунктом 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 и Информационным письмом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей в благополучия человека от 07.12.2011, при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух, к которым относится и ртуть. Использование для обеспечения освещением жилых зданий энергосберегающих источников света, содержащих в своем составе ртуть, в дальнейшем, при бесконтрольном обращении и отсутствии должной утилизации, может привести к увеличению риска химического (ртутного) загрязнения в жилых зданиях, помещениях и на прилегающих территориях.

На контейнерной площадке по адресу: ул.Ясная, 8 отсутствуют информационные таблицы (аншлаги) о недопущении использования мусоропровода и/или контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора, для сбора отработанных источников света, содержащих в своем составе ртуть.

В ходе обследования отработанных ртуть содержащих ламп, других ртуть содержащих приборов и аккумуляторных батарей не выявлено.

В процессе проверки производилась цифровая фотосъемка нарушений, выявленных при обследовании территории контейнерной площадки по адресу: ул.Репина, 14 в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга.

По итогам обследования проведенного 08.01.2013, главными специалистами МБУ «Инспекция охраны окружающей среды города Екатеринбурга» был составлен Акт обследования экологического состояния территории № 01/14. К акту прилагается карта-схема проверяемого земельного участка и фотографии, являющиеся неотъемлемой частью акта от 08.01.2013 № 01/14.

10.01.2013 председателем Комитета по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга был составлен протокол об административном правонарушении № 14 в отношении ЗАО «УК «Верх-Исетская», не соблюдающего требования по уборке контейнерной площадки и прилегающей к ней территории по адресу: ул.Ясная, 8 в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга.

С протоколом об административном правонарушении законный представитель ЗАО «УК «Верх-Исетская» Ткаченко Л.В., действующая по доверенности от 10.01.2013 № 6, ознакомлена, копию протокола получила, о чем имеется её роспись в протоколе.

Заслушиваются объяснения законного представителя ЗАО «УК «Верх-Исетская», в отношении которого ведется дело об административном правонарушении

Законный представитель ЗАО «УК «Верх-Исетская» Ткаченко Л.В. пояснила следующее.

С 01.01.2013 произошла смена подрядной организации. В настоящее время вывозом ТБО и КГМ с контейнерных площадок занимается ООО «АМ-Сервис», которое, по мнению законного представителя ЗАО «УК «Верх-Исетская» Ткаченко Л.В., в силу объективных причин, недобросовестно приступило к выполнению своих договорных обязанностей.

В настоящее время на контейнерной площадке по адресу: г.Екатеринбург, ул.Ясная, 8 установлены новые евро-контейнеры.

Законный представитель ЗАО «УК «Верх-Исетская» Ткаченко Л.В. осознают противоправность содеянного, в совершении указанного правонарушения раскаивается.

Ранее к административной ответственности по одноименным административным правонарушениям ЗАО «УК «Верх-Исетская» привлекалось.

Обстоятельства, исключающие производство по делу (статья 24.5 Кодекса об административных правонарушениях), в отношении ЗАО «УК «Верх-Исетская» – отсутствуют.

Обстоятельства, позволяющие освободить ЗАО «УК «Верх-Исетская» от административной ответственности (статья 2.9 Кодекса об административных правонарушениях), – отсутствуют.

На заседании административной комиссии установлено следующее.

Постановлением Главы Екатеринбурга от 11.05.2012 № 1921 «Об утверждении проекта межевания территории в квартале улиц Белореченской – Посадской – Ясной – Шаумяна», жилой дом № 8 по ул.Ясная, находящийся в управлении ЗАО «УК «Верх-Исетская», и контейнерная площадка, обслуживающая указанный жилой дом, находятся на формируемом земельном участке.

В письме Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.06.2008 № ВК/2657 «О кадастровом учете земельных участков под многоквартирными домами», указано, что «право на общее имущество многоквартирного дома, включая земельный участок, возникает вне зависимости от государственной регистрации право собственности на общее имущество многоквартирного дома».

Согласно пункту 41 Правил благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденных Решением Екатеринбургской городской Думы от 26 июня 2012 года № 29/61, ответственность за … вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора несут лица, владеющие земельным участком.

Согласно части 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, представлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность. В соответствии с условиями договора управления многоквартирным домом Управляющая компания обязана оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Екатеринбург, ул.Ясная, 8, а также содержать территорию жилого дома и элементы благоустройства (контейнерную площадку) в надлежащем санитарном состоянии.

В силу части 2 статьи 2.1 Кодекса об административных правонарушениях, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 26.2 КоАП РФ, доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются, в том числе, протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными КоАП РФ.

У административной комиссии нет оснований не доверять представленным письменным доказательствам правонарушения, поскольку они никем не оспорены. Доказательства, опровергающие вину ЗАО «УК «Верх-Исетская» в совершении вменяемого ему правонарушения, на заседание комиссии не представлены.

Таким образом, Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Верх-Исетская» совершило административное правонарушение, предусмотренное статьей 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 № 52-ОЗ, в части несоблюдения требований по своевременной уборке территории контейнерной площадки, расположенной по адресу: ул.Ясная, 8 в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга (не вывоз крупногабаритного мусора).

Данное обстоятельство подтверждается собранными по делу доказательствами, в том числе:

1) актом обследования экологического состояния территории от 08.01.2013 № 01/14,

2) протоколом об административных правонарушениях от 10.01.2013 № 14,

3) планом-схемой проверяемого земельного участка и фотографиями,

которые были оценены административной комиссией в совокупности с другими материалами дела об административном правонарушении по правилам статьи 26.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с точки зрения их относимости, допустимости, достоверности и достаточности.

Административная комиссия обоснованно посчитала доказанной вину ЗАО «УК «Верх-Исетская» в совершении правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 9.1 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» 14.06.2005 № 52-ОЗ, поскольку, исходя из положений части 2 статьи 2.1 КоАП РФ, у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Исследовав в совокупности материалы дела, смягчающие и отягчающие обстоятельства совершения правонарушения, личность виновного, руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 29.9 и статьи 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, административная комиссия

ПОСТАНОВИЛА:

Признать Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Верх-Исетская», виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 № 52-ОЗ, в части несоблюдения требований по уборке территории контейнерной площадки, расположенной по адресу: ул.Ясная, 8 в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга (не вывоз крупногабаритного мусора), и назначить ЗАО «УК «Верх-Исетская» наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Назначенный настоящим постановлением административный штраф подлежит уплате в течение 30 дней со дня вступления постановления в законную силу.

Сумму штрафа надлежит перечислить по следующим реквизитам:
Получатель платежа: УФК по Свердловской области (Администрация города Екатеринбурга)
ИНН 6661004661 КПП 667101001 ОКАТО 65401000000
Номер счета получателя платежа 40101810500000010010
Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург
Штрафы, налагаемые по решению административных комиссий
КБК 90111651020020000140 БИК 046577001.

Квитанция об уплате административного штрафа представляется в административную комиссию по адресу: город Екатеринбург, ул.Московская, 27, каб.404/1.

Неуплата штрафа является основанием для направления постановления для принудительного взыскания в соответствии со статьей 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также для привлечения к административной ответственности по части 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, санкция которой предусматривает наложение административного штрафа в двойном размере, но не менее одной тысячи рублей или административный арест на срок до 15 суток.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления в Арбитражный суд.

Настоящее постановление вступает, в законную силу по истечении 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления, если не будет обжаловано или опротестовано.

Изготовлено в окончательном виде « 18 » января 2013 года.

Председательствующий А.В.Бреденко

** Копия постановления по делу об административном правонарушении вручается под расписку физическому лицу, или законному представителю физического лица, или законному представителю юридического лица, в отношении которых оно вынесено, а также потерпевшему по его просьбе либо высылается указанным лицам по почте заказным почтовым отправлением в течение трех дней со дня вынесения указанного постановления.*

**Административная комиссия при направлении постановления по делу об административном правонарушении в орган, должностному лицу, уполномоченным приводить его в исполнение, делают на указанном постановлении отметку о дне его вступления в законную силу.*

**Административная комиссия, вынесшая постановление, направляет постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью I статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.*