ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
http://nadzor.midural.ru

21.10.2022 № 29-05-01/40326

На № _____ от _____

О направлении решения

Законному представителю
ООО «УК «Верх-Исетская»
ИНН 6658525880

Nikolaevbw@gmail.com

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Верх-Исетская»
Входящий №
24. 10. 2022
10982
Канцелярия 212-45-05

**Решение о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области**

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по результатам рассмотрения заявления, поступившего посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства от 12.10.2022 № 66-2022-26801 (от 13.10.2022 № 53778), от 11.10.2022 № 66-2022-96584 (от 12.10.2022 № 53702), а также нарочно – от 12.10.2022 № 53752 о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение о внесении изменений путем исключения многоквартирного дома:

**- г. Екатеринбург, ул. Венгерских комиссаров, д. 145А**,

из перечня управляемых ООО «УК «Верх-Исетская» ИНН 6658525880 многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области.

Дата внесения изменений в реестр лицензии Свердловской области – 01.11.2022.

Департамент обращает Ваше внимание, что в силу подп. б) п. 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила № 491), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета коммунальных ресурсов и начислении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме без учета показаний таких коллективных (общедомовых) приборов учета, **Вам необходимо** произвести перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества по формуле, предусмотренной п. 2 приложения к Правилам № 491, при этом величину перерасчета надлежит учесть в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, за последний месяц представления к оплате платежного документа для внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.

Начальник отдела С.С. Деревянкина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 6643B92022CE3743AA2FE8DCB8EF8E0262B29772
Владелец **Деревянкина Светлана Сергеевна**
Действителен с 30.07.2021 по 30.10.2022

Алексей Александрович Демин
(343) 312-00-32 (доб. 845)